



## Appartement Chatillon 2 pièce(s) 31.79 m2

CHATILLON 92320

152 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
CHATILLON

20 rue Gabriel Péri  
92320 CHATILLON

0147350735

## Appartement Chatillon 2 pièce(s) 31.79 m2

CHATILLON, Quartier Pavillonnaire, Situé dans un secteur au calme, Idéal investissement locatif, Retrouvez tout le charme de l'ancien dans ce beau 2 pièces traversant, bénéficiant d'une vue dégagée au troisième et dernier étage d'une petite copropriété. Il comprend entrée, séjour, salle de bains avec wc, cuisine, 1 belle chambre. Appartement vendu loué ( 677 euros Charges Comprises). A SAISIR!

31.79 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

Nb Lots Copropriété 16

Charges annuelles (ALUR) 960 €

|  |                           |
|--|---------------------------|
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour                                       | 11.6 m2                   |
| Année construction                                   | 1930                      |
| Nombre de caves                                      | 1                         |
| Diagnostic Energétique                               | Oui                       |
| Conso Energ  | 454 kWh/m2 par an         |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1330€ et 1850€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

---

## Photos du bien

