GUY HOQUET

# Votre fiche bien Achat à CHATILLON 92320

## Appartement Chatillon 3 pièce(s) 51.69 m2

CHATILLON 92320

**279 000 € ***

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHATILLON

20 rue Gabriel Péri
92320 CHATILLON

0147350735

## Appartement Chatillon 3 pièce(s) 51.69 m2

CHATILLON, Limite Fontenay Aux Roses, Situé dans un quartier pavillonnaire très calme, A 2 pas du centre ville et à quelques minutes du tramway T6, Dans petite copropriété des années 30 de 3 étages en parfait état avec cour extérieure, très beau 3 pièces refait à neuf, traversant, très lumineux, comprenant : Entrée, séjour, cuisine aménagée, 2 chambres, salle d'eau, wc séparés, cave. Faibles charges. A VISITER RAPIDEMENT!

51.69 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

## Fiche technique du bien

| | |
|---|---|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 3 |
| Bien en copropriété | Oui |

| | |
|---|---|
| Nb Lots Copropriété | 15 |
| Charges annuelles (ALUR) | 800 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 10.6 m2 |
| Année construction | 1930 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Nombre de caves | 1 |
| Date ERP | 2022-08-05 23:21:59 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 413 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1310€ et 1800€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

## Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET